

Яковлева Марина Юрьевна

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок со строением, Московская обл., муниципальный округ Можайский, Сычки д., д.3, кадастровый номер: 50:18:0040521:699.

Технические условия

38-26-303-229403(276483)

Максимальная мощность

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж ВЛ-0,4 кВ (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 139Л	км	0,10	0,00	347 330,00	0,00	37 033,45	<b>384 363,45</b>	0,00	34 733,00	0,00	3 703,35	<b>38 436,35</b>	<b>42 415,85</b>
в том числе:															
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							4 573,55	4 573,55				457,36	457,36	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							7 430,00	7 430,00				743,00	743,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							11 199,90	11 199,90				1 119,99	1 119,99	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержанию службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							13 830,00	13 830,00				1383,00	1 383,00	
	<b>Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2</b>	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,10	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	<b>3 547 210,00</b>	0,00	304 117,00	10 825,00	39 779,00	<b>354 721,00</b>	<b>391 447,04</b>
в том числе:															
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				9 939,00	9 939,00	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				6 740,00	6 740,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				10 332,00	10 332,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержанию службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				12768,00	12 768,00	
<b>Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:</b>										<b>0,00</b>	<b>338 850,00</b>	<b>10 825,00</b>	<b>43 482,35</b>	<b>393 157,35</b>	<b>433 862,89</b>
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												10 396,36		
	Строительный контроль												7 483,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												11 451,99		

Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты				0,00		
Содержание службы заказчика				14 151,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.

Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

**Начальник Можайского РЭС**

**Заместитель начальника Можайского РЭС**

**Расчет выполнил:  
Специалист СЛД ТП МРЭС**



**В.В. Архипов**



**Е.А. Кумбариди-Терехова**



**Т.Г. Прудовская**

**Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:**

**Яковлева Марина Юрьевна**

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок со строением, Московская обл., муниципальный округ Можайский, Сычики д., д.3 , кадастровый номер: 50:18:0040521:699.

Срок окончания ПИР:		2026								Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
Год окончания строительства:		2026								
Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.		Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029			
		2025	2026	2027	2028	2029	2030			
		1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304			
1	ПИР	10 396,36	1,074	1,055				11 472,74		
2	СМР	338 850,00	1,074	1,055				373 932,83		
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055				0,00		
4	ПИР	10 825,00	1,074	1,055				11 945,77		
5	Содержание службы заказчика	14 151,00	1,074	1,055				15 616,12		
6	Строительный контроль	7 483,00	1,074	1,055				8 257,75		
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	11 451,99	1,074	1,055				12 637,67		
8	Прочие	0,00	1,074	1,055				0,00		
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:		393 157,35						433 862,89		

<b>ИТОГО (без НДС), руб.</b>	<b>433 862,89</b>
<b>НДС-22%, руб.</b>	<b>95 449,84</b>
<b>ВСЕГО с НДС, руб.</b>	<b>529 312,73</b>

<b>в т.ч. ПИР без НДС</b>	<b>11 472,74</b>
<b>в т.ч. СМР, оборудование, ПИР, прочие без НДС</b>	<b>422 390,15</b>

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Кумбариди-Терехова Е.А.

**Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)**

**Яковлева Марина Юрьевна**

Объект:

**Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок со строением, Московская обл., муниципальный округ Можайский, Сычики д., д.3 , кадастровый номер: 50:18:0040521:699.**

Дата окончания строительства

2026


Срок окончания ПИР

2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					Итого
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,10	0,00	304 117,00	10 825,00	29 840,00	9 939,00	354 721,00
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,10	0,00	34 733,00	0,00	3 245,99	457,36	38 436,35
	<b>ВСЕГО по объекту</b>		0,00	<b>338 850,00</b>	<b>10 825,00</b>	<b>33 085,99</b>	<b>10 396,36</b>	<b>393 157,35</b>

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)					Итого	Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР		
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,10	0,00	335 603,75	11 945,77	32 929,48	10 968,03	391 447,04	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,10	0,00	38 329,08	0,00	3 582,06	504,71	42 415,85	
	<b>ВСЕГО по объекту</b>		0,00	<b>373 932,83</b>	<b>11 945,77</b>	<b>36 511,55</b>	<b>11 472,74</b>	<b>433 862,89</b>	


Составил специалист СЛД ТП МРЭС

 \_\_\_\_\_  
(подпись)

Прудовская ТГ

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

\_\_\_\_\_   
(подпись)

 \_\_\_\_\_  
Кумбариди-Терехова Е.А.